

Banca Reale a sostegno della Transizione Energetica



La Transizione Energetica è un trend secolare, che trainerà investimenti significativi per i prossimi decenni in Europa

TARGET UE riduzione emissioni ¹

SPINTA REGOLATORIA UE

GENERAZIONE
DISTRIBUITA

REPower EU

Promozione fonti rinnovabili, con focus su solare ed eolico

RED II

Promozione dell'uso collettivo delle fonti rinnovabili (CER)

Corporate Sustainability Due Diligence Directive

Obbligo per aziende di disclosure piano di decarbonizzazione dal 2026

EFFICIENZA EDIFICI

Energy Performance of Buildings Directive

Misure di incremento classe energetica edifici residenziali e non

2022

2025

2030

2035

2040

32%

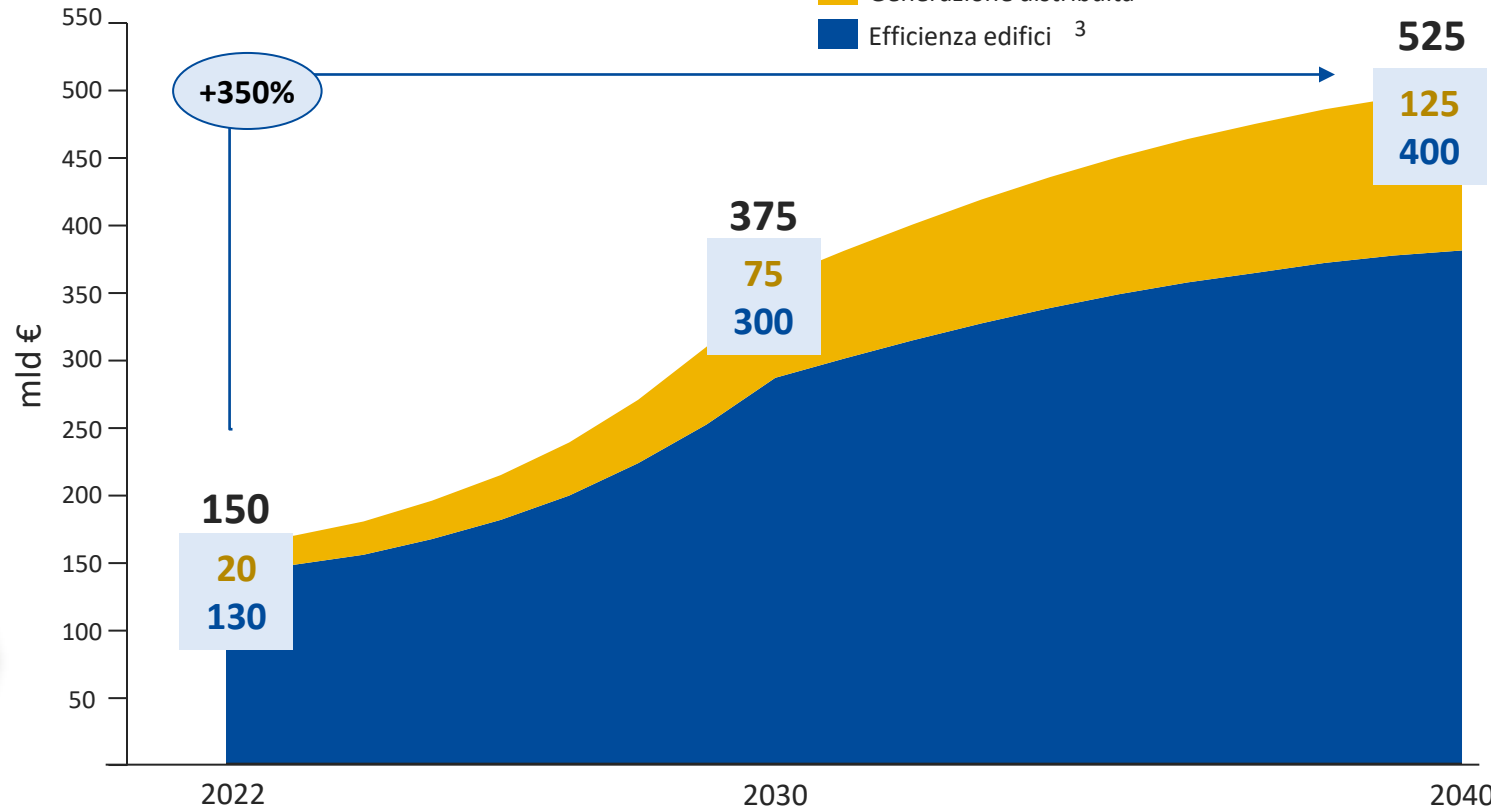
55%

90%

in linea con *carbon neutrality* al 2050

Investimenti annuali in decarbonizzazione – EU27 (mld €)

Investimenti consuntivi 2022-2023, attesi 2024-2040



- Una crescita di oltre il 300% è attesa nel settore, con un incremento della spesa di ~20 mld € /anno per raggiungere i target europei al 2040
- Italia, Spagna e Grecia sono ampiamente coinvolte

Gli impatti della spinta europea nei mercati di Italia, Spagna e Grecia produrranno oltre 400 miliardi di investimenti

Recepimento direttive UE

Impatto sul mercato dell'efficienza edile e generazione fotovoltaica

Investimenti attesi al 2040



Programmi Conto Termico, Bonus Casa, Ecobonus, Nuova Sabatini e fondi PNRR



D.Lgs 199/2021 (semplificazione procedura), Decreto FER-X (incentivazione), fondi PNRR



Real Decreto Ley 19/2021, Programma PREE



Programmi PERTE (CE, EHRA), fondi Next Generation EU



Programma Eixokonomo (residenziale e imprese)



Programma PV Stegi, fondi PNRR

2022

2025

2030

2035

2040

48% edifici residenziali almeno in classe E al 2030 e 64% in classe D al 2033 (7,8M)

34% edifici non residenziali almeno in classe E al 2027 e 52% in classe D al 2030 (1,2M)

Previsione nuova capacità installata fotovoltaico ¹

50 GW al 2030

- 17 rooftop scale
- 33 Utility scale

88 GW al 2040

- 29 rooftop scale
- 59 Utility scale

66,8% edifici residenziali almeno in classe E al 2030 e 82% in classe D al 2033 (6,6M)

37% edifici non residenziali almeno in classe E al 2027 e in classe D al 2030 (1,3M)

Previsione nuova capacità installata fotovoltaico

24 GW al 2030

- 9 rooftop scale
- 15 Utility scale

59 GW al 2040

- 20 rooftop scale
- 39 Utility scale

67% edifici residenziali almeno in classe E al 2030 e in classe D al 2033 (2,8M)

53% edifici non residenziali almeno in classe E al 2027 in classe D al 2030 (0,3 M)

Previsione nuova capacità installata fotovoltaico

6 GW al 2030

- 2 rooftop scale
- 4 Utility scale

14 GW al 2040

- 4 rooftop scale
- 10 Utility scale

~ 170 mld €

per efficienza energetica sugli edifici privati

~ 75 mld €

per nuovi impianti fotovoltaici

> 100 mld €

per efficienza energetica sugli edifici privati

~ 50 Mld€

per nuovi impianti fotovoltaici

~ 35 mld €

per efficienza energetica sugli edifici privati

~ 15 mld €

per nuovi impianti fotovoltaici



Principali programmi incentivanti per efficienza edifici e sviluppo fotovoltaico

Programmi nazionali

Conto Termico

Privati, imprese, PA

Contributo a fondo perduto da 40% a 65% spesa a seconda della tipologia lavori

-

Bonus Casa

Privati

Detrazione fiscale 50% della spesa

96.000 €
per unità immobiliare

Nuova Sabatini

Imprese

Tasso interesse agevolato da 2,7% a 5,5%

4.000.000 €

PREE (Programa de Rehabilitación Energética de Edificios)

Privati, imprese

Contributo a fondo perduto tra il 20% e il 50% delle spese a seconda della tipologia lavori

-

Real Decreto Ley 19/2021

Privati

- Detrazione fiscale 20% della spesa, con limite massimo 5.000€
- Detrazione fiscale 40% della spesa, con limite massimo 7.500€
- Detrazione fiscale 60% della spesa, con limite massimo 15.000

-

Programmi PERTE (Proyectos estratégicos para la recuperación y transformación económica)

Privati, imprese, PA

- Contributo a fondo perduto fino a 40% spesa per impianti PV (aumenta con sistema di accumulo)
- Contributo a fondo perduto fino a 60% spesa per progetti legati a CER

-

Eixokonomo

Privati, imprese

Contributo a fondo perduto fino a 75% spesa in base alla fascia di reddito

22.500 €

Programma PV Stegi

Privati

Contributo a fondo perduto su PV fino a 65% per famiglie e fra 90% e 100% su sistemi di accumulo

16.000 €
per sistemi di accumulo

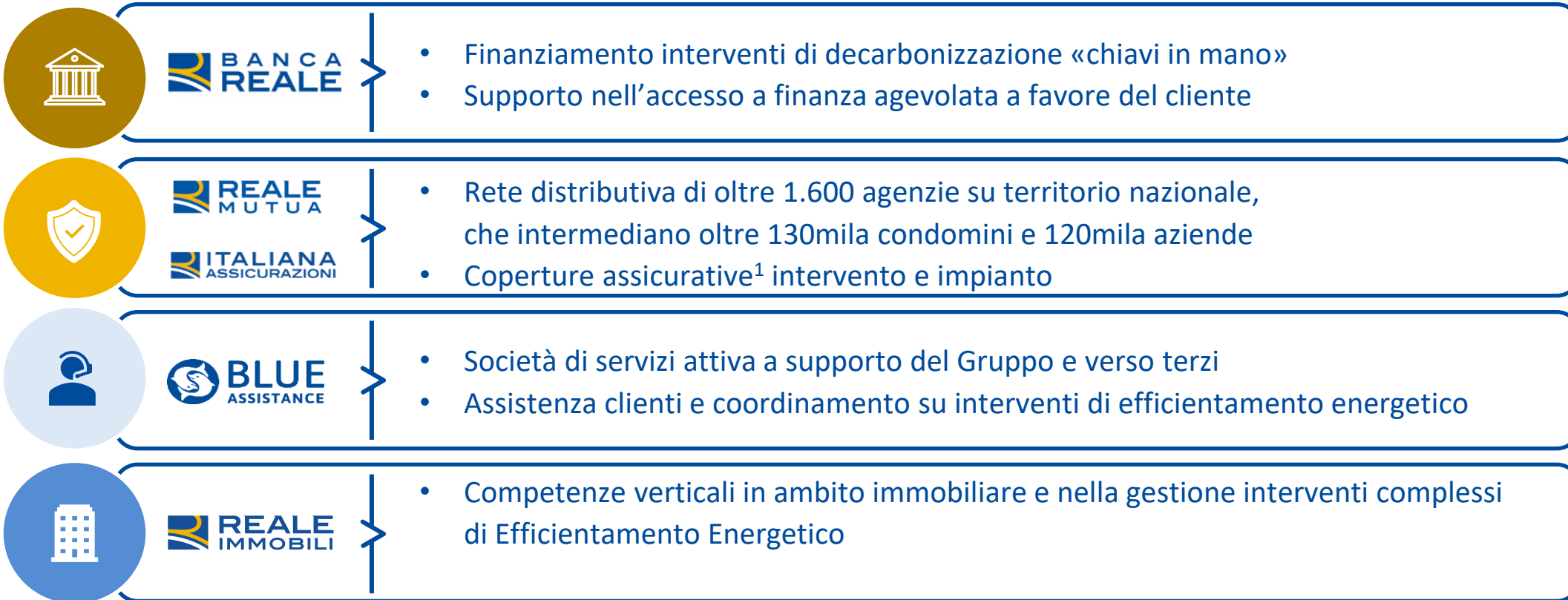
Reale Group entra in questo mercato con un offerta completa e di valore per i propri clienti...



	<u>Imprese</u>	<u>Condomini</u>
Soluzioni di produzione di energia rinnovabile tramite impianti fotovoltaici 	Soluzioni per Autoconsumo collettivo ✓	
	Soluzioni per Autoconsumo individuale ✓	
	Creazione e gestione di Comunità Energetiche ✓	✓
Interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio 	Interventi di efficienza «CAPEX light» (intervento principale su impianti di termoregolazione) ✓	
	Interventi di efficienza «CAPEX intensive» (intervento principale su involucro dell'edificio) ✓	✓

... e con un posizionamento distintivo e vincente grazie ai suoi asset

**ASSET DEL
GRUPPO**



YouGo! Finanziamento Condominio

I VOSTRI SPAZI ACQUISTANO UN NUOVO VALORE

Il finanziamento destinato ai condomini pensato per:



**Interventi di
ristrutturazione**



**Ammodernamento
degli edifici**



**Ampliamento
di immobili**



**Interventi di
manutenzione e/o
risparmio energetico**



**Acquisto di impianti
e macchinari**

(ad esempio caldaie, ascensori)

Banca Reale dà credito alla riqualificazione degli edifici e allo sviluppo sostenibile



Per i piccoli e grandi progetti di valorizzazione dei condomini,
YouGo! Finanziamento Condominio offre la possibilità di finanziare:

- 1** | il **100%** degli interventi di manutenzione e ristrutturazione
- 2** | fino ad un **massimo di 1,5 milioni di euro**
- 3** | con una durata **fino a 10 anni**

Le caratteristiche del finanziamento su misura per il tuo condominio



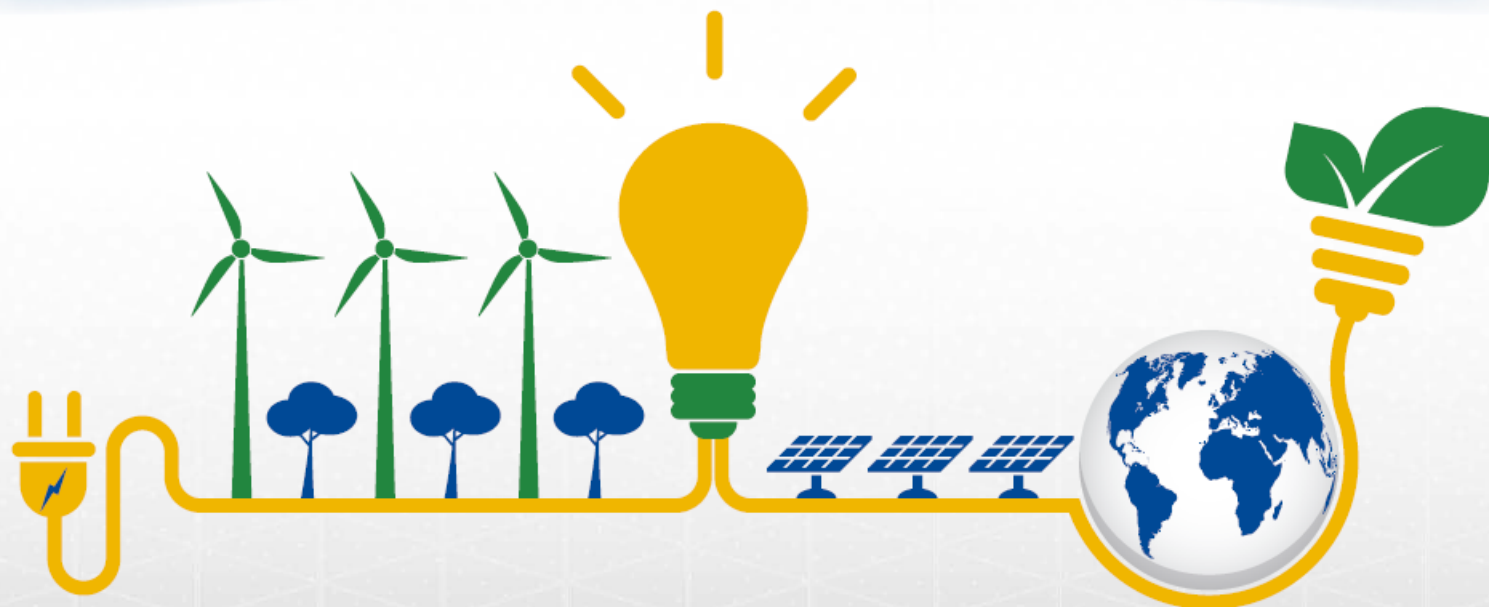
100%
finanziabile

- ✓ **Capitale finanziabile pari al 100%** dei costi da sostenere (iva compresa)
- ✓ **Erogazione Unica:** importo min. € 25.000 - max. € 1.500.000
- ✓ **Erogazione Stato Avanzamento Lavori:** importo min € 100.000 - max. € 1.500.000
- ✓ **Durata:** compresa tra 24 e 120 mesi

YouGo! Impresa Energie Rinnovabili

CONTRIBUISCI AL CAMBIAMENTO SOSTENIBILE

È la soluzione ideale **rivolta a IMPRESE E MICROIMPRESE***
per l'acquisto o la realizzazione di **IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIE RINNOVABILI AD USO DIRETTO O DESTINATI ALLA VENDITA DELL'ENERGIA.**



*Imprese che occupano meno di 10 dipendenti e che realizzano un fatturato annuo non superiore a 2 milioni di euro.

Banca Reale sostiene le Aziende CHE VOGLIONO INVESTIRE IN UN FUTURO SOSTENIBILE

Per tutte quelle aziende che vogliono creare valore, generare un impatto positivo sull'ambiente e avere maggiore risparmio energetico a lungo termine,
YouGo! Impresa Energie Rinnovabili offre la possibilità di sostenere:



l'80% dell'importo
dell'investimento Iva
inclusa



importo minimo **50.000€**;
importo massimo **flessibile**
in base alle esigenze



con **durata**
fino a 15 anni

Le caratteristiche di YouGo! Impresa Energie Rinnovabili PER LA TUA IMPRESA

CAPITALE



Importo **minimo**
50.000 euro;
importo **massimo**
in base alle tue
esigenze

EROGAZIONE



UNICA

Unica o a stato
avanzamento
lavori

PERIODICITÀ



1-3-6
MESI

Mensile,
trimestrale,
semestrale con
scadenza fine
mese

DURATA COMPLESSIVA



18-180
MESI

Compresa tra
18 e 180 mesi