

**Convegno**  
**Legge 105 del 24.07.2024**  
**cd. "Salva Casa"**

**07 novembre 2024**  
**ore 15:00 – 18:30**

**Convegno Webinar**

L'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma unitamente alla Fondazione dell'Ordine degli Ingegneri di Roma ha organizzato un Convegno sul tema della legge 105/2024.

Il Convegno è aperto a tutti; il costo della partecipazione al **Convegno** è di € 5,00 da versare all'atto dell'iscrizione con le modalità indicate sul sito web e con essa si acquisiscono n. **3 CFP** ai fini dell'aggiornamento delle competenze professionali (ex DPR 137/2012 e successivo regolamento approvato dal Ministero della Giustizia).

La frequenza è obbligatoria e i 3 CFP saranno riconosciuti solo con la partecipazione all'intera durata dell'evento.

**L'evento si svolgerà in modalità webinar.**

L'iscrizione è obbligatoria sul sito della Fondazione dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma alla pagina: <https://foir.it/formazione/eventi>

Prenotandosi all'evento si autorizza il trattamento dei dati personali (nome, cognome, matricola, codice fiscale, e-mail, cell.), ai sensi dell'art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679), per le sole finalità connesse alla organizzazione dell'evento.

**L'attestato di partecipazione** all'evento, che sarà conseguito previo controllo della partecipazione a tutta la durata dell'evento stesso, potrà essere scaricato dagli Ingegneri dalla piattaforma [www.mying.it](http://www.mying.it) nei giorni successivi allo svolgimento del medesimo e dovrà essere custodito dal discente ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per l'Aggiornamento delle Competenze Professionali. Per gli

altri partecipanti la Fondazione dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma rilascerà l'attestato di partecipazione.

L'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma unitamente alla Fondazione dell'Ordine degli Ingegneri di Roma sono lieti di organizzare questo Convegno sul tema della legge 105/2024. La conversione in legge del D.L. 69 del 24 maggio 2024 è stato un passaggio importantissimo per tutti i tecnici che operano nel settore dell'edilizia e dell'urbanistica apportando una serie di effettive semplificazioni di "buon senso" alla farraginosa, e spesso inapplicabile, normativa preesistente. Il superamento della rigida "doppia conformità" per la regolarizzazione di "abusivi" di tipo, praticamente, solo formale; le precisazioni e innovazioni sullo stato legittimo e sulla valenza giuridica dei titoli di agibilità rilasciati, nonché sulle tolleranze costruttive; la facilitazione per il recupero dei sottotetti e per i cambi di destinazione d'uso; le norme particolari per gli edifici risalenti nel tempo e l'ampliamento delle opere da considerarsi nella fattispecie dell'edilizia libera, rappresentano una modifica normativa di portata notevolissima. Analizzando la norma dal punto di vista squisitamente tecnico si evidenziano aspetti positivi in tema di recupero del patrimonio edilizio esistente (sia per la sicurezza antisismica, che per l'efficiamento energetico) e di incentivazione alla diminuzione del consumo di suolo. È da tenere nella dovuta considerazione, inoltre, che gli interventi "green" che i proprietari di immobili dovranno attuare sulla base della Direttiva UE 2024/1275 con la normativa pregressa sarebbero stati possibili in un numero ben limitato di casi.

Resta il tema della armonizzazione di tutte le leggi aventi impatto diretto sull'edilizia e sull'urbanistica (D.lgs. 152/2006 "Codice dell'Ambiente", D.lgs. 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ecc.) per cui si sono già evidenziate criticità non banali. Su questo punto, così come sulla concorrente legislazione regionale e sull'approntamento delle procedure e della modulistica comunale, è necessario un confronto all'interno del mondo delle professioni (tecnici e giuristi) nonché con la P.A. e con il Legislatore. Parimenti è necessario dipanare i dubbi su talune disposizioni della legge che fin da oggi sembrano avere una non univoca interpretazione.

L'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma e la Fondazione dell'Ordine degli Ingegneri di Roma proporranno

a breve una serie di eventi formativi di dettaglio sul T.U.E. come modificato dalla legge in parola.

**Programma**

**Ore 15:00 – 15:15**

**Registrazione partecipanti**

**Ore 15:15 – 15:30**

**Saluti istituzionali**

**Ing. Massimo Cerri**

*Presidente*

*Ordine degli ingegneri della Provincia di Roma*

**Ore 15:30 – 16:15**

**Introduzione ai lavori e rappresentazione**

**Di alcuni casi pratici**

**Ing. Ruggero Giannini**

*Presidente*

*Commissione Urbanistica Ordine Ingegneri Roma*

**Ore 16:15 – 17:20**

**Principali aspetti tecnico-operativi della legge 105/2024**

**Arch. Marco Campagna**

*Componente speciale*

*Commissione Urbanistica Ordine Ingegneri Roma*

**Ore 17:20 – 18:30**

**Inquadramento giuridico della legge 105/2024**

**Avv. Alfredo Stoppa**

*Avvocato amministrativista  
esperto in diritto urbanistico*

**Organizzazione:**

Fondazione Ordine Ingegneri Roma F.O.I.R.